

成都市住房和城乡建设局

成住建发〔2021〕193号

成都市住房和城乡建设局 关于印发 2021 年成都市优质 示范工程名单的通知

四川天府新区公园城市建设局、成都东部新区公共服务局、成都高新区公园城市建设局，各区（市）县住建行政主管部门，市质监站，各有关单位：

为全面贯彻新发展理念，以科技创新铸就高品质工程，以绿色建造推动高质量建设，充分发挥优质示范工程的带动作用，我局按照《成都市优质示范工程评审办法》评定“天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目及文旅配套建设项目”等 18 个项目为我

市 2021 年优质示范工程。

附件：2021 年成都市优质示范工程名单

成都市住房和城乡建设局

2021 年 9 月 14 日



信息公开属性：主动公开

成都市住房和城乡建设局办公室

2021 年 9 月 14 日印发



附件

2021年成都市优质示范工程名单

序号	项目分类	工程名称	建设单位	施工单位	监理单位	观摩亮点（绿色建造、科技创新、特色亮点）
1	房建	天府艺术公园·文博坊片区场馆建设项目及文旅配套建设项目	成都天府艺术公园投资有限公司	中国五冶集团有限公司	四川省兴旺建设工程有限公司项目管理	1、绿色建造：绿色建筑三星，装配率55%，采用并推广绿色新材料新工艺。 2、科技创新：（1）项目应用建筑业十项新技术中8大项27小项，主要包括钢筋与混凝土技术、模板脚手架技术、钢结构技术、机电安装工程技术、绿色施工技术、防水技术与围护结构节能、抗震、加固与监测技术和信息化技术八大方面；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在设计优化，施工模拟、综合管线布置、环境分析等方面的应用； 3、特色亮点：（1）屋面为网架结构，屋面造型为下凹双曲屋面；（2）部分楼栋屋面面层采用轻型种植屋面加滴灌系统；（3）室内装饰地坪采用环氧磨石地坪，地坪呈现观感好；（4）墙面采用硅陶复合板加竹皮面层，墙体整体呈现流线曲面造型。
2	房建	成都铁路科技创新中心	中国铁路成都局集团有限公司客站建设指挥部	中铁建工集团有限公司	成都大西南铁路监理有限公司	1、绿色建造：绿色建筑二星，装配率30%，过程采用绿色施工工艺； 2、科技创新：（1）反应粘结型高分子湿铺防水卷材运用；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）梁夹、柱夹运用；（4）新型花篮式悬挑架运用；（5）BIM在优化设计、施工平面布置、施工模拟、可视化技术交底等方面的应用； 3、特色亮点：（1）智慧管理平台应用；（2）超高结构高大模板支撑体系安全搭设及混凝土浇筑质量控制。
3	房建	金牛现代都市工业港4号项目	成都市金牛交子都市工业运营管理有限公司	中国建筑新疆建工（集团）有限公司	成都交大工程建设监理有限公司	1、绿色建造：绿色建筑二星，装配率40%，采用太阳能空气能技术等； 2、科技创新：（1）项目采用建筑业10大新技术中8大项18小项，目前随工程进度已实施应用13项；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在进度控制、虚拟样板展示、施工模拟、可视化技术交底、幕墙优化等方面的应用； 3、特色亮点：异形钢结构幕墙体系，外立面幕墙呈不规则连续曲面，深化设计难度大、施工工艺复杂，使用统一3D模型进行碰撞模拟、深化设计及施工指导；
4	房建	成都金融创新中心	成都东部集团有限公司	中国五冶集团有限公司	四川康立项目管理有限责任公司	1、绿色建造：绿色建筑二星，装配率31%； 2、科技创新：（1）项目拟采用8大项30子项建筑业新技术，现已申报成功；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在高大模板等技术交底展示、施工模拟、机电管线布置、幕墙节点优化、平台研发等方面的应用； 3、特色亮点：（1）幕墙超长机翼板；（2）多功能厅超大铝板饰面；（3）会议中心旋转楼梯：高7.2m，采用钢结构，重达11t。旋转楼梯装饰采用钢龙骨+双层硅陶复合板基层+氟碳漆工艺，呈现效果弧线流畅光滑；（3）大跨度钢连廊安装：钢结构总工程量约达10000t，其中钢连廊最大跨度达33.6m。

5	房建	天府海创园项目1号地块	成都天投产业投资有限公司	中建三局集团有限公司	四川万峰建设工程项目管理有限公司	1、绿色建筑：绿色建筑二星，装配率30%； 2、科技创新：（1）主体结构阶段已实施9大项20小项建筑业新技术：智能操控施工电梯技术、工地安全智能巡检技术、土工囊袋式扩大头锚索施工技术、砂浆泵送喷涂技术等；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在机电管线综合布置、虚拟样板展示等方面的应用； 3、特色亮点：（1）灌注桩后注浆技术；（2）高强高性能混凝土技术；（3）高强钢筋直螺纹连接技术；（4）封闭式楼梯模板工艺；（5）叠合板防漏浆工艺。
6	房建	怡心湖现代城东区企业公馆一期1~9号楼及地下室	成都蔚蓝现代城建设开发有限公司	成都建工第七建筑工程有限公司	四川五行建设项目工程管理有限公司	1、绿色建筑：绿色建筑二星，装配率30.45%； 2、科技创新：（1）项目应用《建筑业10项新技术（2017版）》8大项中的19个子项；（2）BIM在综合管网布置、铝合金模板及ALC轻质墙板的排版等方面的应用； 3、特色亮点：（1）结构实体实测实量，测量数据数码化；（2）永临结合；（3）二维码云计算应用。
7	房建	民航科技创新示范区一期工程A-02地块	中国民用航空总局第二研究所	中国华西企业股份有限公司	北京国金管理咨询有限公司	1、绿色建筑：绿色建筑二星，装配率34%； 2、科技创新：（1）项目应用《建筑业10项新技术（2017版）》中9大项26小项；（2）大体积混凝土施工及温控，智能采集监测数据；（3）承插型盘扣式支撑架运用；（4）BIM在各专业模型的建立及管线综合布置等方面的应用； 3、特色亮点：（1）智能监控附着式提升架。（2）混凝土成型质量；（3）防渗漏技术（分段式止水螺杆、非固化防水涂料、预铺反粘防水卷材）。
8	房建	四川国际创新设计产业园A地块	成都市兴光华城市建设有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	四川省兴旺建设工程有限公司	1、绿色建筑：绿色建筑二星，装配率30%；采用降水回收、太阳能路灯等技术； 2、科技创新：（1）HME®-V混凝土（温控、防渗）高效抗裂剂使用；（2）水泥板胎膜施工新技术；（3）底板降水井穿筏板施工新工艺；（4）外墙后浇带提前封闭新技术；（5）承插型盘扣式支撑架施工；（6）剪力墙采用定型龙骨施工技术；（7）BIM在施工场地布置、设计优化、管线综合布置、进度管理及可视化交底等方面的应用； 3、特色亮点：（1）无齿锯切割机、微型混凝土泵送机等新设备使用（2）现场设置1000m²的质量样板间；（3）气囊高低标号混凝土拦截；（4）定型卡扣式楼梯，定型圆柱模板。
9	房建	交投置地·国际创新中心	四川交投天府地产有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	四川省兴旺建设工程有限公司	1、绿色建筑：绿色建筑三星，装配率40.94%，采用可周转材料等； 2、科技创新：（1）项目拟采用建筑业10项新技术（2017版）8大项、28子项；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在各专业模型的建立、利用BIM平台及BIM+MR头盔、AI、三维全息投影技术等方面的应用； 3、特色亮点：（1）超高钢管柱自密实混凝土浇筑质量控制；（2）运用智慧管控，开展智慧建造。

10	房建	四川国际标榜职业学院龙泉校区扩建项目三期8#楼	四川国际标榜职业学院	成都建工第二建筑工程有限公司	四川建设工程监理公司	1、绿色建造：《成都市民用建筑绿色设计技术指导》要求，二星，装配率30%；多处灵活运用自然采光，绿色种植屋面、雨水回收系统等 2、科技创新：（1）项目应用《建筑业10项新技术（2017版）》中7大项、18小项，并申报成功；（2）BIM在各专业模型建立的应用； 3、特色亮点：（1）利用原有地势、地貌，打造坡地型建筑；（2）采用企业级工法施工避免ALC墙板安装后开裂；
11	房建	丛树新型社区农民居住区房屋建设工程项目-1号地块建设工程项目	成都兴华生态建设开发有限公司	中国华西企业股份有限公司	成都衡泰工程管理有限公司	1、绿色建造：绿色建筑二星，装配率32%； 2、科技创新：（1）项目初审通过省厅授予的建筑业新技术应用示范工程，应用了《建筑业10项新技术》中8个大项19个小项建筑业新技术；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在各专业模型的建立、精装修样板排版、可视化交底、管线综合布置、AR应用等方面的应用； 3、特色亮点：（1）质量管理体系创新；数字化、大数据应用；（2）二维码可视化交底；
12	房建	陆肖站TOD综合开发项目（A区地块五）	成都高新区陆肖轨道城市发展有限公司	成都建工集团有限公司	四川省名扬建设工程管理有限公司	1、绿色建造：绿色建筑二星，装配率30.3%； 2、科技创新：（1）新型墙柱模板加固体系；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在管线碰撞检查、综合布置、技术交底等方面的应用； 3、特色亮点：（1）预制装配板胎膜；（2）轻质隔墙精细化施工；（3）内墙薄抹灰体系；（4）采用钢筋调整弯箍一体机应用。
13	房建	成都社会组织学院（一期）工程	成都社会组织学院	成都建工集团有限公司	四川省城市建设工程监理有限公司	1、绿色建造：《成都市民用建筑绿色设计技术指导》要求，二星，装配率30.49%； 2、科技创新：（1）项目应用建筑业10项新技术（2017版）：高强度高性能混凝土技术、高强钢筋应用技术、高强钢筋直螺纹连接技术等；（2）承插型盘扣式支撑架运用；（3）BIM在管线碰撞检查、综合布置、质量检查等方面的应用； 3、特色亮点：（1）三维扫描；（2）不同强度等级混凝土分隔措施；（3）混凝土成型质量
14	房建	邛崃市第二人民医院新建项目	成都市羊安新城开发有限公司	中国五冶集团有限公司	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	1、绿色建造：绿色建筑一星，装配率30%； 2、科技创新：（1）项目采用《建筑业10项新技术》中8大项31小项；（2）BIM在碰撞检测、图纸优化、进度计划、场地布置、可视化交底、方案编制等方面的应用； 3、特色亮点：（1）EPC组织机构管理标准化；（2）定型圆柱模板，装配式高隔声龙骨隔
15	市政	东西城市轴线东段（东二环-龙泉驿区界）工程勘察-设计-施工总承包二标段	成都兴城投资集团有限公司	成都建工路桥建设有限公司	四川省名扬建设工程管理有限公司	1、绿色建造：施工机械设备尾气减排、喷射混凝土湿法作业、洞渣回收利用等技术应用； 2、科技创新：（1）高强钢筋应用技术；（2）隧道安全监测技术；（3）基于移动互联网的项目动态管理信息技术；（4）BIM+3D打印技术在复杂节点、施工工艺等进行三维可视化技术交底及施工方案模拟的应用； 特色亮点：（1）初衬钢拱架采用工业化预制试拼装工艺；（2）利用信息化管理手段建立地质超前预报、监控量测、全自动断面检测等综合监测系统；（3）运用自动挂布机防水板台车及自行式二次衬砌模板台车，施工自动化程度高，减少人工作业误差。
16	轨道交通	成都轨道交通19号线二期工程土建7工区（红莲站~天府商务区站区间）	成都轨道交通建设有限公司	中国电建市政集团	上海建科工程咨询有限公司	1、科技创新：增配中盾注浆系统和同步双液浆系统，在穿越既有线等超规模危大工程过程中实现自动化监测数据零沉降； 2、特色亮点：（1）实行“四步法”复紧管片螺栓，管片配置定位隼等质量控制措施，确保隧道成型质量；（2）采取每环出土称重量和测方量双控措施，及时掌握判断掘进状态是否正常

17	轨道交通	成都轨道交通17号线二期工程高洪站	成都轨道交通集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	四川铁科建设监理有限公司	1、科技创新：（1）钩型膨胀螺栓挂网喷混施工方法；（2）侧墙防水、钢筋施工作业台车；（3）结构侧墙模板采用液压自行式整体模板台车，面板采用整体激光切割工艺，有效减小了模板拼缝错台；（4）离壁沟定型钢模；（5）BIM技术在结构支架模板设计及技术交底等方面的应用； 2、特色亮点：（1）采用中板离壁沟小边墙整体浇筑施工工艺，有效减少了离壁沟渗漏水的质量通病；（2）结构各部位成型棱角采取角钢保护措施，防止过程中的碰撞导致缺棱掉角。
18	轨道交通	成都轨道交通19号线二期工程土建1工区龙桥路站	成都轨道交通集团有限公司	中国水利水电第七工程局有限公司	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	1、科技创新：（1）混凝土流变仪检测系统；（2）混凝土浇筑可视化振捣数据监测系统；（3）BIM在整体模板选型设计方面的应用； 2、特色亮点：（1）对混凝土成品进行角钢包边保护；（2）混凝土浇筑控制：每仓混凝土施工采用仓面设计，对人、机、料、环、法、测进行统一安排，进行每仓评价奖惩。